

**МИНИСТЕРСТВО СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РЕСПУБЛИКИ
КАРЕЛИЯ**

ПРИКАЗ
от 10 мая 2018 г. N 283-П

**О РЕАЛИЗАЦИИ
ПОСТАНОВЛЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ОТ 9 ИЮЛЯ 2016 ГОДА N 649 "О МЕРАХ ПО ПРИСПОСОБЛЕНИЮ
ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ
С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ"**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Министерства социальной защиты РК
от 28.06.2018 N 390-П, от 25.06.2019 N 413-П, от 31.10.2019 N 755-П)

В соответствии с [Правилами](#) обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов", [Положением](#) о Министерстве социальной защиты Республики Карелия, утвержденным постановлением Правительства Республики Карелия от 25 октября 2017 года N 374-П "Об утверждении Положения о Министерстве социальной защиты Республики Карелия", приказываю:

1. Утвердить:

1) [Положение](#) о порядке создания и работы региональной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) [Положение](#) о порядке создания и работы муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в Республике Карелия в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего приказа:

1) создать муниципальные комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов;

2) утвердить планы мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Министра социальной защиты Республики Карелия И.С. Скрыникова.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр
О.А.СОКОЛОВА

Приложение 1
к приказу
Министерства социальной защиты
Республики Карелия
от 10 мая 2018 года N 283-П

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ СОЗДАНИЯ И РАБОТЫ РЕГИОНАЛЬНОЙ
МЕЖВЕДОМСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ
ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА
В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В КОТОРЫХ ПРОЖИВАЮТ
ИНВАЛИДЫ,
В ЦЕЛЯХ ИХ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ С УЧЕТОМ ПОТРЕБНОСТЕЙ
ИНВАЛИДОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ ИХ ДОСТУПНОСТИ
ДЛЯ ИНВАЛИДОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Министерства социальной защиты РК
от 25.06.2019 N 413-П, от 31.10.2019 N 755-П)

I. Общие положения

1. Региональная межведомственная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - Региональная комиссия) создается Министерством социальной защиты Республики Карелия.

Региональная комиссия осуществляет полномочия, указанные в [пункте 6](#) настоящего Положения, в отношении жилых помещений, входящих в состав государственного жилищного фонда Республики Карелия, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее - жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее - многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды).

2. Региональная комиссия в своей работе руководствуется действующими правовыми актами Российской Федерации и Республики Карелия, строительными нормами и правилами, санитарными правилами, а также настоящим Положением.

3. В состав Региональной комиссии помимо представителей Министерства социальной защиты Республики Карелия включаются представители Государственного комитета Республики Карелия по строительному, жилищному и дорожному надзору, Министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Республики Карелия, Управления по охране объектов культурного наследия Республики Карелия, общественных объединений инвалидов.

К работе Региональной комиссии привлекаются в случае необходимости представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование, предусмотренное в [пункте 7](#) настоящего Положения.

4. Персональный состав Региональной комиссии утверждается правовым актом Министерства социальной защиты Республики Карелия.

II. Полномочия Региональной комиссии

5. Региональная комиссия осуществляет свои полномочия в порядке и в соответствии с требованиями, установленными [Правилами](#) обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" (далее - Правила).

6-10. Утратили силу. - [Приказ](#) Министерства социальной защиты РК от 31.10.2019 N 755-П.

III. Порядок работы Региональной комиссии

11. Региональная комиссия проводит обследование жилых помещений инвалидов, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают, в целях оценки их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребности инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), в том числе ограничений, вызванных:

стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

12. Обследование проводится Региональной комиссией в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным Правительством Республики Карелия (далее - План мероприятий).

13. Обследование, проводимое Региональной комиссией, включает в

себя:

рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

14. По результатам обследования Региональная комиссия готовит акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования) по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

15. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, Региональная комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального

ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - проверка экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта) и в течение семи дней направляет копию акта обследования, содержащего указанное решение, в орган исполнительной власти Республики Карелия, обеспечивающий координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов (далее - Уполномоченный орган).

(в ред. Приказов Министерства социальной защиты РК от 25.06.2019 N 413-П, от 31.10.2019 N 755-П)

15.1. Уполномоченный орган обеспечивает проведение Региональной комиссией проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта в соответствии с [правилами](#) проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 года N 583/пр.

(п. 15.1 введен [Приказом](#) Министерства социальной защиты РК от 31.10.2019 N 755-П)

16. Утратил силу. - [Приказ](#) Министерства социальной защиты РК от 25.06.2019 N 413-П.

17. В течение 15 дней по завершении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта Региональная комиссия принимает решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

(п. 17 в ред. [Приказа](#) Министерства социальной защиты РК от 31.10.2019 N 755-П)

18. Результатом работы Региональной комиссии является заключение о возможности (отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий

их доступности для инвалида.

Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - заключение о возможности приспособления), выносится Региональной комиссией на основании:

акта обследования;

решения Региональной комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - решение об экономической целесообразности).

Заключение о возможности приспособления выносится Региональной комиссией в течение десяти дней со дня принятия решения об экономической целесообразности.

Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - заключение об отсутствии возможности приспособления), выносится Региональной комиссией на основании:

акта обследования;

решения Региональной комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - решение об экономической нецелесообразности).

Заключение об отсутствии возможности приспособления выносится Региональной комиссией в течение десяти дней со дня принятия решения об экономической нецелесообразности.

19. Заключение о возможности приспособления в течение 10 дней после вынесения Региональной комиссией направляется в Министерство социальной защиты Республики Карелия для подготовки проекта правового акта Правительства Республики Карелия, предусматривающего включение мероприятий, указанных в заключении о возможности приспособления, в План мероприятий.

20. Заключение об отсутствии возможности приспособления в течение семи дней со дня его вынесения Региональной комиссией направляется для сведения инвалиду, который проживает в жилом помещении, в отношении которого проводилось обследование.

IV. Организация деятельности Региональной комиссии

21. Заседания Региональной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

22. Заседания Региональной комиссии проводит председатель Региональной комиссии или по его поручению его заместитель.

23. Заседание Региональной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

24. Решения Региональной комиссии принимаются большинством голосов членов Региональной комиссии. При равенстве голосов членов Региональной комиссии решающим является голос председательствующего на заседании Региональной комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Региональной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Региональной комиссии.

25. Порядок работы Региональной комиссии в части, не урегулированной Правилами и настоящим Положением, определяется утверждаемым Региональной комиссией регламентом работы Региональной комиссии.

26. Срок хранения актов, решений, заключений Региональной комиссии - не менее 10 лет.

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ СОЗДАНИЯ И РАБОТЫ МУНИЦИПАЛЬНОЙ
КОМИССИИ ПО ОБСЛЕДОВАНИЮ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ
ИНВАЛИДОВ
И ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В
КОТОРЫХ
ПРОЖИВАЮТ ИНВАЛИДЫ, В ЦЕЛЯХ ИХ ПРИСПОСОБЛЕНИЯ С
УЧЕТОМ
ПОТРЕБНОСТЕЙ ИНВАЛИДОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ УСЛОВИЙ
ИХ ДОСТУПНОСТИ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ**

Список изменяющих документов
(в ред. Приказов Министерства социальной защиты РК
от 28.06.2018 N 390-П, от 25.06.2019 N 413-П, от 31.10.2019 N 755-П)

I. Общие положения

1. Муниципальная комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее - Муниципальная комиссия) создается органом местного самоуправления муниципального образования в Республике Карелия.

Муниципальная комиссия осуществляет полномочия, указанные в [пункте 6](#) настоящего Положения, в отношении жилых помещений, входящих в состав муниципального жилищного фонда, а также частного жилищного фонда, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания (далее - жилые помещения инвалидов), а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых расположены указанные жилые помещения (далее - многоквартирные дома, в которых проживают инвалиды).

2. Муниципальная комиссия в своей работе руководствуется действующими правовыми актами Российской Федерации и Республики Карелия, строительными нормами и правилами, санитарными правилами, а также настоящим Положением.

3. Членом Муниципальной комиссии может быть только физическое лицо.

В состав Муниципальной комиссии включаются представители:

а) органов муниципального жилищного контроля;

б) органов местного самоуправления соответствующего муниципального образования, в том числе в сфере социальной защиты населения, в сфере архитектуры и градостроительства;

в) общественных объединений инвалидов.

К работе Муниципальной комиссии привлекаются в случае необходимости представители организации, осуществляющей деятельность по управлению многоквартирным домом, в котором располагается жилое помещение инвалида, в отношении которого проводится обследование, предусмотренное в [пункте 7](#) настоящего Положения.

4. Персональный состав Муниципальной комиссии утверждается правовым актом органа местного самоуправления в Республике Карелия.

II. Полномочия Муниципальной комиссии

5. Муниципальная комиссия осуществляет свои полномочия в порядке и в соответствии с требованиями, установленными [Правилами](#) обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июля 2016 года N 649 "О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов" (далее - Правила).

6-6.4. Утратили силу. - [Приказ](#) Министерства социальной защиты РК от 31.10.2019 N 755-П.

III. Порядок работы Муниципальной комиссии

7. Муниципальная комиссия проводит обследование жилых помещений инвалидов, а также общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях оценки их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, а также оценки возможности их приспособления с учетом потребности инвалида в зависимости от особенностей ограничения жизнедеятельности, обусловленного инвалидностью лица, проживающего в таком помещении (далее - обследование), в том числе ограничений, вызванных:

стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;

стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;

стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;

задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека.

8. Обследование проводится Муниципальной комиссией в течение 30 дней после выявления жилых помещений инвалидов, в том числе посредством обобщения информации, содержащейся в обращениях граждан в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным органом местного самоуправления соответствующего муниципального образования (далее - План мероприятий).

9. Обследование, проводимое Муниципальной комиссией, включает в себя:

рассмотрение документов о характеристиках жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы);

рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом;

проведение визуального, технического осмотра жилого помещения инвалида, общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания;

проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, проживающим в жилом помещении, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения;

оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

10. По результатам обследования Муниципальная комиссия готовит акт обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - акт обследования) по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

11. В случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, Муниципальная комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - проверка экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта) и в течение семи дней направляет копию акта обследования, содержащего указанное решение, в орган исполнительной власти Республики Карелия, обеспечивающий координацию мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов с учетом потребностей инвалидов (далее - Уполномоченный орган) для обеспечения проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта. (в ред. Приказов Министерства социальной защиты РК от 25.06.2019 N 413-П, от 31.10.2019 N 755-П)

11.1. Уполномоченный орган обеспечивает проведение Муниципальной комиссией проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта в соответствии с [правилами](#) проведения проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 февраля 2017 года N 583/пр.

(п. 11.1 введен [Приказом](#) Министерства социальной защиты РК от 31.10.2019 N 755-П)

12. Утратил силу. - [Приказ](#) Министерства социальной защиты РК от 25.06.2019 N 413-П.

13. В течение 15 дней по завершении проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта Муниципальная комиссия принимает решение об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида. (п. 13 в ред. [Приказа](#) Министерства социальной защиты РК от 31.10.2019 N 755-П)

14. Результатом работы Муниципальной комиссии является заключение о возможности (отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

Заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - заключение о возможности приспособления), выносится Муниципальной комиссией на основании:

акта обследования;

решения Муниципальной комиссии об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - решение об экономической целесообразности).

Заключение о возможности приспособления выносится Муниципальной комиссией в течение десяти дней со дня принятия решения об экономической целесообразности.

Заключение об отсутствии возможности приспособления жилого

помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - заключение об отсутствии возможности приспособления), выносится Муниципальной комиссией на основании:

акта обследования;

решения Муниципальной комиссии об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (далее - решение об экономической нецелесообразности).

Заключение об отсутствии возможности приспособления выносится Муниципальной комиссией в течение десяти дней со дня принятия решения об экономической нецелесообразности.

15. Заключение о возможности приспособления в течение 10 дней после вынесения Муниципальной комиссией направляется главе соответствующего муниципального образования для включения мероприятий, указанных в заключении о возможности приспособления, в План мероприятий.
(п. 15 в ред. [Приказа](#) Министерства социальной защиты РК от 28.06.2018 N 390-П)

16. Заключение об отсутствии возможности приспособления в течение семи дней со дня его вынесения Муниципальной комиссией направляется для сведения инвалиду, который проживает в жилом помещении, в отношении которого проводилось обследование.

IV. Организация деятельности Муниципальной комиссии

17. Заседания Муниципальной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

18. Заседания Муниципальной комиссии проводит председатель Муниципальной комиссии или по его поручению его заместитель.

19. Заседание Муниципальной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

20. Решения Муниципальной комиссии принимаются большинством голосов членов Муниципальной комиссии. При равенстве голосов членов

Муниципальной комиссии решающим является голос председательствующего на заседании Муниципальной комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены Муниципальной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению Муниципальной комиссии.

21. Порядок работы Муниципальной комиссии в части, не урегулированной Правилами и настоящим Положением, определяется утверждаемым Муниципальной комиссией регламентом работы Муниципальной комиссии.

22. Срок хранения актов, решений, заключений Муниципальной комиссии - не менее 10 лет.
